

Договор подряда

г. Курган

«15» июля 2011 г.

ИП Семянников Сергей, Валерьевич, действующий на основании Свидетельства серия 45 № 000616654 от 09.01.2001 г. именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Престиж», в лице Генерального директора Строганова Сергея Николаевича, действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить собственными и привлеченными силами работы по текущему ямочный ремонту придомовой территории по адресу: г.Курган 3-й микрорайон д.9.:

- ремонт асфальтового покрытия дороги – 130 м2;
- ремонт асфальтового покрытия тротуара – 100 м2;
- ремонт дорожного бордюрного ограждения без демонтажа -10 м;
- ремонт дорожного бордюрного ограждения с демонтажом – 4 м;
- ремонт бордюрного ограждения тротуара без демонтажа – 11 м;

Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить выполненную Подрядчиком работу, указанную в п.1.1 настоящего договора.

2. Стоимость выполненных работ

2.1. . Стоимость работ в соответствии с п.1.1 настоящего договора оплачивается по цене, согласованной Заказчиком и Подрядчиком, устанавливается в сумме: 160000 (Сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% - 24 406 руб. 78 коп..

2.2 Оплата за выполненные работы производится в размере, установленном настоящим договором, в следующем порядке и в следующие сроки:

- до начала работ **Заказчик** производит авансовый платеж в размере 80 000 (Восемьдесят тысяч) рублей.

- основанием для полной оплаты выполненных работ **Подрядчику** является подписанный сторонами акта сдачи-приемки работ. **Заказчик** в течение дня получения указанного документа производит приемку работ и при отсутствии замечаний, подписывает его;

Расчет производится в течение 10(десяти) банковских дней после приемки выполненных работ.

3. Сроки выполнения работ

Сроки выполнения работ: в течение 10 календарных дней с даты поступления авансового платежа на расчетный счет **Подрядчика**.

4. Обязательства Подрядчика

4.1. Для выполнения работ по настоящему договору **Подрядчик** обязуется:

- выполнить работы в соответствии согласно СНиП, ГОСТ, ТУ или другой нормативно-технической документации;
- соблюдать в ходе производства работ правила внутреннего распорядка на территории «**Объекта**», требования СНиП и иных правовых актов об охране окружающей среды и технике безопасности;

5. Обязательства Заказчика

5.1. В рамках данного договора Заказчик обязуется:

- принять выполненные работы в соответствии с действующим законодательством и иными нормативными актами;

- произвести оплату выполненных работ на условиях настоящего договора.

6. Качество работ и материалов

6.1. Качество выполняемых работ и материалов должно соответствовать СНИП, ГОСТ, ТУ или другой нормативно-технической документации.

6.2. Срок гарантии нормальной эксплуатации «Объекта» устанавливается 12 месяцев со дня приемки работ, за исключением случаев преднамеренного повреждения его со стороны третьих лиц.

7. Заключительные положения

7.1. Стороны договорились решить все спорные вопросы дружественным путем с обязательным соблюдением досудебного порядка урегулирования споров и разногласий.

7.2. Соглашения, переписка, переговоры между Сторонами по данному договору теряют силу, если они противоречат его условиям.

7.3. Во всем ином, неурегулированном в настоящем договоре, Стороны будут руководствоваться нормами действующего гражданского законодательства РФ.

7.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязанностей по нему.

7.5. Изменение, дополнение и расторжение настоящего договора производятся на основании письменного соглашения Сторон или по решению Арбитражного суда Курганской области. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнений или изменений к нему.

7.6. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

8. Юридические адреса и подписи Сторон:

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Престиж»

640023 ООО «Управляющая компания «Престиж», 5 микрорайон, д.9 stroganov_s.n@mail.ru
ИНН/КПП 4501127559/450101001 ОГРН 107450101001
Курганское ОСБ № 8599 Р/с 40702810232000117911 БИК 043735650 К/с 30101810100000000650
Т. (3522) 54-17-70

Генеральный директор



Строганов С.Н

Подрядчик: ИП Семянников Сергей Валерьевич

ИНН 450101428733 · ОГРН 304450136200321 Св-во серия 45 № 000616654 от 09.01.2001 г.
Юридический адрес: г. Курган ул. Комсомольская 70-16,
Фактический адрес: г. Курган, ул. Омская 144, стр. 1

р\с № 40802810100000000896 в ОАО АКИБ «КУРГАН» кор\сч № 30101810700000000830
БИК 043735830
Тел. факс (3522) 54-51-68 8 912 832 60 65



Семянников С.В.